

PORSCHE FINANCE GROUP HUNGARY

ZÁRT VÉGŰ PÉNZÜGYI LÍZING LAKOSSÁG RÉSZÉRE

TERMÉKTÁJÉKOZTATÓ 2022.

Pénzügyi lízingről általában: az a tevékenység, amelynek során a lízingbeadó a gépjármű tulajdonjogát, illetve vagyoni értékű jogot a lízingbevevő megbízása szerint abból a célból szerzi meg, hogy azt a lízingbe vevő határozott idejű használatába adja. A lízingtárgy a lízingbeadó tulajdonában marad a futamidő végéig.

Vállalkozás vagy cég esetében az eszköz a lízingbevevő könyveiben kerül aktiválásra, kimutatásra a teljes tartozás rendezéséig, s ő jogosult az értékcsökkenés elszámolására is. A lízingdíj kamatrészét a lízingbevevő a számviteli törvény előírásai szerint költségként elszámolhatja.

A használatba adással a lízingbevevő:

- viseli a kárveszély átszállásából származó kockázatot;
- a hasznok szedésére jogosulttá válik;
- viseli a közvetlen terheket (ideértve a fenntartási és amortizációs költségeket is);
- jogosultságot szerez arra, hogy a szerződésben kikötött időtartam lejártával a lízingdíj teljes tőketörlesztő és kamattörlesztő részének, valamint a szerződésben kikötött futamidő végi, utolsó emelt összegű lízingdíj megfizetésével az eszközön ő, vagy az általa megjelölt személy tulajdonjogot szerezzen. A felek a szerződésben kötik ki a lízingdíj tőkerészét - amely a lízingbe adott gépjármű szerződés szerinti árával azonos -, valamint kamatrészét és a törlesztésének ütemezését.

A pénzügyi lízingszerződés a Lízingbevevő és a Porsche Finance Zrt. között jön létre. A lízingszerződés megkötésének feltétele, hogy a Kérelmező a szükséges dokumentumokat kitöltve megküldje Társaságunk részére, továbbá, hogy a Kérelmezőt Társaságunk ügyfélminősítési rendszere hitelképesnek minősítse. A Lízingbevevő a terméket Társaságunkkal szerződésben álló függő, ill. független ügynökön (Partnereken) keresztül veheti igénybe.

I. Zárt végű pénzügyi lízing

Az utolsó havi lízingdíj megfizetését követően a gépjármű automatikusan a lízingbevevő tulajdonába kerül, feltéve, hogy a lízingbevevőnek korábbi fizetési kötelezettségéből eredően tartozása nem áll fenn.

A terméket igénybe vehető ügyfelek köre:

- 18 életévüket betöltött, cselekvőképes magánszemélyek;
- Társas vállalkozás, egyéb gazdálkodó szervezet (Magyarországon bejegyzett jogi személyiséggel rendelkező, vagy jogi személyiség nélküli társas vállalkozás);
- Egyéni vállalkozók, magyarországi érvényes vállalkozói engedéllyel rendelkező természetes személyek.

A pénzügyi lízing jellemzői:

- **Finanszírozott összeg:** minimum 500.000 Ft, maximum összeghatár nincs – függ a gépjárműfedezet hitelbiztosítéki értékétől, a hitel/hitelbiztosítéki érték arányától, illetve ügyfél minősítési vizsgálat eredményétől. A finanszírozott összeg minden esetben: Gépjármű számlával/adásvételi szerződéssel igazolt bruttó vételára és az első lízingdíj (Önrész) összegének különbözete.
- **A lízing futamideje:** minimum 12 hónap, maximum 96 hónap (fogyasztó esetében maximum 84 hónap);
- **A lízing devizaneme:** A pénzügyi lízingszerződés forintban köthető meg, ill. vehető igénybe, valamint a teljesítés is forint alapon történik;
- **Szerződéskötési díj:** 7.000.- Ft (HBNY egyszeri bejegyzésének és törlésének a díja)
- **A lízing kamatozása:**
 - o változó - 3 havi BUBOR (Budapesti Bankközi Forint Hitelkamatláb) alapján, ami a Magyar Nemzeti Bank által közzétett referencia kamatláb.
 - o fix – BIRS (rögzített kamat) alapján, ami a Magyar Nemzeti Bank által minden munkanap közzétett, az adott futamidőre jegyzett referencia kamatláb.

Terméktulajdonságok

Új autó: még forgalomba nem helyezett gépjárművek és tesztautók

Használt autó: forgalomba helyezett gépjárművek

Finanszírozható járművek köre:

- személygépjárművek
- kishaszongépjárművek (3,5 t alatt)
- használt gépjárművek esetén az autó életkora a futamidő kezdetekor maximum 14 év, lejáratkor legfeljebb 15 év lehet.

Önerő:

- a bruttó vételár minimum 20% (bonitásvizsgálat függvényében módosulhat)
- Taxi esetén a bruttó vételár minimum 40%-a

Futamidő:

- fogyasztók részére: 12-84 hónap

- fogyasztónak nem minősülő ügyfelek: 12-96 hónap
- Taxi esetében maximum 60 hónap

Kamatozás: változó és fix

ÁFA levonása (ügyfél általi visszaigényelhetősége): Minden esetben az aktuális ÁFA törvénynek megfelelően

- személygépjármű esetén a bruttó eszközérték ÁFA tartalma nem igényelhető vissza.
- Kivéve: kishaszongépjármű, taxi, oktatóautó és bérautó esetében

Törlesztés:

- annuitásos tőketörlesztés: futamidő alatt egyenletes havi lízingdíj

Utolsó emelt összegű törlesztés:

- utolsó emelt összegű törlesztés: a futamidő alatt egyenletes havi lízingdíjtól eltérő, a futamidő elején rögzített utolsó emelt összegű havi díj, amely az utolsó havi lízingdíjjal egyidőben esedékes.
 - o ez az utolsó havi emelt összegű törlesztés fizethető egyösszegben a futamidő végén vagy
 - o meghosszabbíthatja a szerződést az eltérő összegű utolsó lízingdíjjal és azt, annak kamataival együtt havi részletekben teljesíti a meghosszabbított futamidő alatt (a meghosszabbított futamidő nem haladhatja meg a lízingszerződés indulásától számított 84 hónapot)
- csökkenti a futamidő alatt fizetendő havi lízingdíjat, ami azt jelenti, hogy a normál havi lízingdíjak tőke tartalma csökken
- a lízingszerződés lezárása megvalósulhat úgy is, hogy a kereskedés a finanszírozott autót megvásárolja. A vételár egy része a Finance felé fennálló tartozás rendezésére szolgál (utolsó emelt összegű törlesztő, ill. minden egyéb fennálló tartozás), míg a vételárból esetleg fennmaradó összeg pedig új gépjármű megvásárlása/finanszírozása keretében kerülhet felhasználásra.

Törlesztőrészletek figyelembevétele a finanszírozási bírálat során:

- havi adósságszolgálat megállapításánál figyelembe kell venni a törlesztőrészleteket az alábbiak szerint:
 - o egyenletes havi lízingdíj: Havi lízingdíj + egyéb hitelek havi törlesztőrészlete + folyószámlahitel vagy hitelkártya keretek 5%-a
 - o utolsó emelt összegű lízingdíj: Havi lízingdíj + Eltérő összegű utolsó lízingdíj / futamidő + egyéb hitelek havi törlesztőrészlete + folyószámlahitel vagy hitelkártya keretek 5%-a

Biztosítások:

- KGFB: a Lízingbevevő felelőssége, hogy a gépjármű forgalomba helyezéséig megkösse és a szerződés futamideje alatt fenntartsa.
- CASCO-s finanszírozás: nem beépített CASCO biztosítást jelent. A Lízingbevevő felelőssége, hogy a gépjármű forgalomba helyezéséig megkösse és a szerződés futamideje alatt fenntartsa.
- CASCO MENTES finanszírozás: Amennyiben az autó életkora meghaladja a 3 évet van arra lehetőség, hogy a futamidő alatt nem kötelező a CASCO biztosítás megkötése/fenntartása. Ebben az esetben Társaságunk kamatfelárat alkalmaz.

SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK

A kérelem elindításához a következő dokumentumok megküldése szükséges jogi személyek esetében:

- **Társas vállalkozások:**

- Cégvezető érvényes személyazonosító okmány másolata + érvényes lakcímet igazoló hatósági igazolványmásolata
- Aláírási címpéldány (másolatban)
- Beszámoló (mérleg, eredménykimutatás) a NAV részére benyújtott bevallás formában
- Aktuális főkönyvi kivonat (másolatban)
- EVA-s társas vállalkozás esetén NAV-nak elektronikus úton eljuttatott Társasági Adóbevallás (másolatban)
- NAV 0-ás igazolás (másolatban)

- **Egyéni Vállalkozás esetén:**

- Vállalkozói igazolvány vagy nyilvántartásba vételi igazolás másolata
- utolsó 2 évre NAV jövedelemigazolás/utolsó 2 évre vonatkozó adóbevallás

A kérelem elindításához a következő dokumentumok megküldése szükséges magánszemélyek esetében:

- **Okmány másolatok**

- Magyar állampolgár: érvényes személyazonosító okmány másolat + érvényes lakcímet igazoló hatósági igazolványmásolat
- Devizakülföldi állampolgár: érvényes útlevél másolat (fényképet ill. érvényességi időt tartalmazó oldaláról) + érvényes tartózkodási engedély másolat

- **Rendszeres jövedelmet alátámasztó igazolás**

○ **Magánszemély esetén:**

• Alkalmazott:

- Munkáltató által kibocsátott jövedelemigazolás másolat vagy
- Legutóbbi kéthavi bér jóváírását tanúsító bankszámla kivonat másolat vagy
- NAV jövedelemigazolás másolat vagy
- NAV-nak elektronikus úton beküldött SZJA bevallás

• Nyugdíjas:

- Nyugdíjas törzsszámigazolás + legutolsó nyugdíjszelvény másolatok vagy
- Nyugdíjfolyósító igazolása az ellátás összegéről az adott évre vonatkozóan + legutolsó nyugdíjszelvény másolat vagy
- Nyugdíjjóváírást tanúsító bankszámlakivonat másolat

• Östermelő:

- Érvényes östermelői igazolvány másolat + értékesítési betétlap másolat vagy felvásárlási jegy másolat

• Külföldi munkavállaló: (Külföldi munkavállalás esetén kizárólag német nyelvű dokumentumok fogadhatók el fordítás nélkül. Más idegen nyelven kiállított iratok kizárólag hivatalos fordító iroda által készített hiteles fordítással fogadhatók be.)

• EU-tagországban munkát vállaló részéről: helyi munkaügyi hivatal által kiállított bejelentési/bejelentkezési igazolás (pl. „Blaue Karte”, stb...) + munkáltató által kiállított jövedelemigazolás + utolsó kéthavi bankszámla kivonat másolat

• EU-tagországon kívüli munkát vállaló részéről: helyi munkaügyi hivatal által kiállított munkavállalási engedély + munkáltató által kiállított jövedelemigazolás + utolsó kéthavi bankszámla kivonat másolat

○ **Cégtulajdonos, vagy családi vállalkozásban foglalkoztatott személy:**

- NAV jövedelemigazolás másolat

Igénylés folyamata:

1. Az Ügyfél kiválasztja a számára megfelelő gépjárművet, majd az Értékesítő igényfelmérést követően elkészíti a finanszírozási ajánlatot/ajánlatokat, valamint tájékoztatást ad a finanszírozási szerződéshez szükséges dokumentumokról.
2. Az Ügyfél által kiválasztott ajánlat alapján elkészül a szerződéses dokumentáció, melyet az Értékesítő aláírást követően beküld a Finanszírozónak bírálatra.
3. Pozitív bírálat esetén, az önerő befizetését követően átírásra, majd átadásra kerül a gépjármű.
4. Miután minden eredeti dokumentum beérkezik a Finanszírozóhoz, a szerződés aktiválásra kerül, megkezdődik a számlázás az Ügyfél felé.